

2024 / 1



MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ ÜCRET CETVELİ

YÖRESEL KATSAYILAR



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası

Cumhuriyetimizin 100. Yılında



MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ ÜCRET CETVELİ

YÖRESEL KATSAYILAR





SUNUŞ

Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik Müşavirlik Hizmetlerinin Ülkenin çıkarlarına, mesleğin ve teknolojinin gereklerine uygun bir şekilde uygulanmasını, koordinasyonunu ve gelişimini sağlamak, harita ve kadastro mühendislik müşavirlik hizmeti üreten gerçek veya tüzel kişiler ve kuruluşların eşit koşullar içinde çalışmalarını sağlamak, haksız rekabeti önlemek, yeterlilik ve kapasite yönlerinden değerlendirilmesine esas olacak kayıtların tutulması ve kriterlerinin saptanmasını sağlamak, uygulamaları izlemek, denetlemek, üretilen hizmetler için uygulanacak ücretleri ve meslekî faaliyet denetimi esaslarını düzenlemek amaçlarıyla hazırlanan “Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Meslekî Faaliyet Denetimi ve Ücret Yönetmeliği” 03.06.2015 tarihli ve 29375 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Anılan Yönetmeliğin “HKMO’nun yetki ve sorumlulukları” başlıklı 12’nci maddesinin üçüncü fıkrasıyla her yılın Ocak ve Temmuz aylarında ücret tarifelerini belirleme ve yayımlama görevi Oda Yönetim Kurulu’na verilmiştir.

Bu kapsamda, Şube ve Merkeze Bağlı Temsilciliklerimizden alınan görüş ve öneriler Oda Birim Fiyat Komisyonumuzca değerlendirilerek her yılın Ocak ve Temmuz aylarında Odamızca, “Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli” ve “Yöresel Katsayılar” yayımlanmakta olup, 2000 yılı 1. yarıyılından 2017 yılı 1. yarıyılına dek aynı görsellikte hazırlanan Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli ve Yöresel Katsayılar, 2017 yılı 2. yarı yılından itibaren üyelerimizin daha rahat kullanabileceği görsellikte hazırlanan bu kitapçık ile Serbest Harita ve Kadastro Mühendisi (SHKM) ve tüm üyelerimizin kullanımına sunulmuştur.

Saygılarımızla.

Ali İPEK

48. Dönem Yönetim Kurulu adına

Genel Başkan



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası

Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2024/1



I- İMAR PLANI UYGULAMALARI (ARAZİ ve ARSA DÜZENLEMELERİ)

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

- a- 1 (Bir) parsel bazında yapılan 18. madde uygulamalarında çarpan 1'dir.
b- Birden fazla parselde yapılan 18. madde uygulamalarında çarpan 1,25'dir.
c- Oluşmuş imar adalarında ayırma yapılması veya imar adaları içinde oluşmuş parsellerin birleştirilmesi ve yeniden ayrılması durumunda çarpan 0,60'tır.
d- 15. ve 16. madde uygulamalarında çarpan 0,75'tir.
e- Geri dönüşüm işlemleri

ei- Sadece geri dönüşüm işlemi yapılıyorsa: a veya b'den hesaplanan ücret 0.25 ile çarpılır.

eii- Geri dönüşüm işlemi imar uygulamaları ile birlikte yapılıyorsa: a veya b'den hesaplanan ücretin 0.25 ile çarpılmasıyla elde edilen geri dönüşüm ücreti, a veya b den hesaplanan imar uygulaması ücretiyle toplanır.

*Yapılacak imar uygulaması sonucu tescile tabi olan ve yüz ölçümü;

1. 2001-5000 m² arasında kalan parsellerin toplam yüz ölçümlerinin, düzenleme alanına oranından çıkacak bedel 0.75,

2. 5001 m² ve yukarısı olan parsellerin toplam yüz ölçümlerinin, düzenleme alanına oranından çıkacak bedel 0.50 ile çarpılır.

(Bu indirim geri dönüşüm içeren hizmetin ücret hesabında uygulanmayacaktır.)

Birim

* 0 - 500.000 m² arasındaki alanlar için

$$\frac{(2.500.000 - m^2)}{2.500.000} \times [(m^2 \times 6,8\text{TL}) + A]$$

formülü kullanılarak ücret belirlenmesi yapılır.

* 500.000 m²'den sonra;

500.000 - 750.000 m² arasında her birim m² için 5,33 TL

750.000 - 1.000.000 m² arasında her birim m² için 2,64 TL

1.000.000 - 1.500.000 m² arasında her birim m² için 1,45 TL

1.500.000 m²'den sonra her birim m² için 0,77 TL eklenir.

* A değişkeni yöresel katsayılar tablosundaki ilgili bölümden alınır.

* Ancak bu ücret 20.250,00 TL'den aşağı olamaz.

II- İMAR PLANI DIŞINDA YAPILAN İFRAZLAR VE İFRAZ İLE BİRLİKTE YAPILAN TEVHİT İŞLEMLERİ

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

Birim

Ücret

a) İmar planı dışında yapılan ifrazlarda

0-2 ha.

29.640,00 TL

- İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise her parsel için 4.125,00 TL eklenir.

- 2 ha'dan büyük alanlar için 10 hektara kadar her hektar için 2.126,00 TL ve 10 hektar - 50 hektar arası her hektar için 1.512,00 TL, 50-100 hektar arası her hektar için 724,00 TL, 100 hektardan büyük alanlar için ise her hektar için 468,00 TL eklenir.

b) İmar planı dışında yapılan ifrazlardan önce birleştirme işlemi

var ise a) maddesinden hesaplanan değere, birleştirilecek 2 parsel için 5.912,00 TL, birleştirilecek her fazla parsel için 638,00 TL eklenir.

c) İmar planı dışında Hazine mülkiyetindeki taşınmazlardan yapılan ifrazlarda*

0-2 ha.

29.640,00 TL

- İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise her parsel için 4.125,00 TL eklenir.

- 2 ha'dan büyük alanlar için her hektar için 2.126,00 TL eklenir.

* Hazinesinin devredeceği yüz ölçümü üzerinden hesaplama yapılır.

III-BİRLEŞTİRİLECEK PARSELLERİN İMAR HAKLARININ TESPİTİ VE PROJELENDİRİLMESİ İLE İDARİ İŞLEMLERİN YAPILMASI

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

Birim

Ücret

a) İmar planı içinde (oluşmuş imar adaları veya parsellerin) birleştirilmesi

Her fazla parsel için 935,00 TL eklenir.2 Parsel 7.017,00 TL

b) İmar alanı dışında birleştirme

Her fazla parsel için 638,00 TL eklenir.2 Parsel 6.038,00 TL

Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2024/1



IV- İHDAS YOLUYLA PARSEL OLUŞTURMA (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

İhdas yoluyla parsel oluşturma 1 Parsel 18.670,00 TL
Aynı adada her fazla parsel için 1.105,00 TL eklenir

V- YAPI APLİKASYON PROJESİ İÇİN ETÜT, PROJE YAPIMI VE UYGULAMASI (Bu poz için TİP 2 Sözleşme kullanılacaktır.)

a) Mimari proje öncesi (kot ve hat krokisine esas olacak) parselde yapılacak her türlü düşey ve yatay ölçümler (etüt)

- Parsel Alanı 0 - 500 m² ise 5.358,00 TL
- 501 - 1000 m²'ye kadar her 100 m² için 680,00 TL eklenir.
- 1001 - 2000 m²'ye kadar her 100 m² için 400,00 TL eklenir.
- 2001 - 5000 m²'ye kadar her 100 m² için 255,00 TL eklenir.
- 5001 - 10000 m²'ye kadar her 100 m² için 95,00 TL eklenir.
- 1 ha'dan sonraki her 1000 m² için 90,00 TL eklenir.

b) Yapı aplikasyon projesi (3 boyutlu vaziyet planı ve bağımsız bölüm planı) yapımı ve yapı yerine aplikasyonu (Aynı parselde birden fazla bina varsa binaların taban alanlarının ortalaması, hesapta kullanılacak bir bina için taban alanı kabul edilecektir.)

- Bir bina için Taban Alanı 0-100 m² ise 9.100,00 TL
- Bir bina için Taban Alanı 101-150 m² ise 10.612,00 TL
- Bir bina için Taban Alanı 151-250 m² ise 13.164,00 TL
- 250 m² - 1000 m² arasında her 100 m² için 1.427,00 TL eklenir.
- 1000 m² - 2000 m² arasında her 100 m² için 894,00 TL eklenir.
- 2000 m² - 5000 m² arasında her 100 m² için 412,00 TL eklenir.
- 5000 m²'den sonraki her 100 m² için 103,00 TL eklenir.
- Bodrum katlar dahil her kat için 850,00 TL eklenir. (Aynı parselde birden fazla bina var ise binaların katlarının toplamı hesapta kullanılacaktır.)

Aynı parselde birden fazla bina varsa

- 2 - 10 binada her bina için 2.958,00 TL eklenir.
- 11 - 20 binada her bina için 1.937,00 TL eklenir.
- 21 - 30 binada her bina için 1.490,00 TL eklenir.
- 30 bina sonrası her bina için 1.215,00 TL eklenir.

c) Yapı Aplikasyon Projesi 3 Boyutlu Sayısal Yapı Modeli Yapım İşi

Toplam İnşaat Alanı 0 - 500 m² arasında ise 3.000,00 TL
Toplam İnşaat Alanı 501 - 1500 m² arasında ise 3.300,00 TL
Toplam İnşaat Alanı 1501 - 2500 m² arasında ise 3.600,00 TL
Toplam İnşaat Alanı 2501 - 3500 m² arasında ise 3.900,00 TL
Toplam İnşaat Alanı 3501 - 5000 m² arasında ise 4.200,00 TL
Toplam İnşaat Alanı 5001 m² ve üzeri ise 4.500,00 TL
2-10 arası her bağımsız bölüm için 200,00 TL eklenir.
11-25 arası her bağımsız bölüm için 175,00 TL eklenir.
26-40 arası her bağımsız bölüm için 150,00 TL eklenir.
41-60 arası her bağımsız bölüm için 125,00 TL eklenir.
60'dan sonraki her bağımsız bölüm için 100,00 TL eklenir.

Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2024/1



VI- FENNİ MESULİYET (Bu poz için TİP 3 Sözleşme kullanılacaktır.)

Bir yapı için bina taban alanı (Aynı parselde birden fazla bina var ise hesapta kullanılacak bina taban alanı, binaların taban alanlarının toplamıdır.)

- 0 - 100 m ²	3.890,00 TL
- 101 - 200 m ²	4.678,00 TL
- 201 - 300 m ²	5.400,00 TL
- 301 - 750 m ² (her 100 m ² için)	639,00 TL eklenir.
- 751 - 1500 m ² (her 100 m ² için)	417,00 TL eklenir.
- 1501 - 3000 m ² (her 100 m ² için).....	221,00 TL eklenir.
- 3001 - 5000 m ² (her 100 m ² için).....	119,00 TL eklenir.
- 5000 m ² 'den büyük alanlar için ise her 100 m ² için.....	74,00 TL eklenir.
- Bodrum katlar dahil her kat için 468,00 TL eklenir. (Aynı parselde birden fazla bina var ise binaların katlarının toplamı hesapta kullanılacaktır.)	
- Fenni Mesuliyet Görev içinde kanal kotu istenirse fiyata 2.255,00 TL eklenir.	

VII- SAYISAL HARİTA YAPIMI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
a) Benzinlik, kooperatif, fabrika, toplu konut vb. sahalarda 1/1000 ölçekli sayısal harita yapımı	0-1 ha	64.426,00 TL
Fazla her ha. için 6.592,00 TL eklenir.		
b) Güzergah Haritaları (Karayolu, İçmesuyu, kanal vb.)	0-1 km	67.275,00 TL
Her fazla km için 22.326,00 TL eklenir.		

VIII- MADEN VE TAŞOCAĞI GİBİ İŞLETME SAHALARININ ÜRETİM HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
a) Ruhsata Esas Halihazır Harita Yapımı	0-1 ha.	59.535,00 TL
Fazla her hektar için 6.105,00 TL eklenir.		
b) İşletme İmalat Haritaları	0-1 ha.	33.916,00 TL
Fazla her hektar için 6.105,00 TL eklenir.		

IX - PLANKOTE, HAFRİYAT YÖNETİM PROJESİ VE KÜBAJ HESABI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Ücret
a) Plankote yapımı	
0 - 500 m ²	10.000,00 TL
501 - 1000 m ²	11.000,00 TL
1001 - 2000 m ²	12.000,00 TL
2000 m ² 'den büyük alanlarda her 100 m ² için	200,00 TL eklenir.
- Kübaj hesabı için plankote yapım bedeline %25 eklenir.	
b) Hafriyat Yönetim Projesi	
0 - 500 m ²	6.000,00 TL
501 - 1000 m ²	7.000,00 TL
1001 - 2000 m ²	8.000,00 TL
2000 m ² 'den büyük alanlarda her 100 m ² için.....	200,00 TL eklenir.
- Proje alanındaki birden fazla her yapı için 500,00 TL eklenir.	

Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2024/1



X- KAMULAŞTIRMA VE İRTİFAK HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
Güzergeah Şeklinde	0-1 km	98.233,00 TL
Her fazla km için 37.635,00 TL eklenir.		
Parsel bazında	0-1 ha.	32.130,00 TL
Her fazla bir ha. için 5.358,00 TL eklenir.		
Her fazla parsel için 3.572,00 TL eklenir.		

XI- SINIRLANDIRMA HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

0-2 ha.	8.018,00 TL + 1,00 TL x m ²
10 ha.'a kadar her fazla hektar için	3.572,00 TL eklenir
10 ha.'dan sonra her hektar için	2.000,00 TL eklenir

XII- KONUM BELİRLEME (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
a) Rölöve Ölçüsü, Nokta Aplikasyonu, Detay Alımı	1-10 nokta	5.510,00 TL
	11-50 nokta arası her bir nokta için	193,00 TL eklenir.
	51-100 nokta arası her bir nokta için	108,00 TL eklenir.
	101 nokta sonrası her bir nokta için	61,00 TL eklenir.
b) İşletmelerin tabela tespiti	1 Parsel	19.900,00 TL
c) Sayısal Ortamda Hazırlanan Yerleşim Planları*	1 Parsel	4.725,00 TL
	Her fazla parsel için	1.890,00 TL eklenir.

*Yalnızca büro çalışması içeren, arazide aplikasyon içermeyen, taşınmazın aplikasyon krokisinden yararlanılarak proje yerleşimlerinin konumlarının gösterilmesini içerir. Uydu görüntüsü ve çıktı ürünlerinin hazırlanması işidir.

XIII- VAZİYET PLANI, BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Vaziyet Planı + Bağımsız Bölüm Planı

Parsel Alanı	Ücret
- 0 - 500 m ²	5.486,00 TL
- 501 - 1000 m ² 'ye kadar her 100 m ² için	358,00 TL eklenir.
- 1001 - 2500 m ² 'ye kadar her 100 m ² için	238,00 TL eklenir.
- 2501 - 10.000 m ² 'ye kadar her 100 m ² için	95,00 TL eklenir.
- 10.000 m ² 'den sonraki her 1000 m ² için	49,00 TL eklenir.
- Aynı parsel içerisinde her fazla bina için	1.786,00 TL eklenir.
(Her binanın her katı ve her bağımsız bölümleri için aşağıdaki bedeller ilave edilir.)	
- Binanın her katı için	273,00 TL eklenir.
- Binadaki her bağımsız bölüm için	162,00 TL eklenir.

Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2024/1



XIV- RÖPERLİ KROKİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Parsel Alanı	Ücret
- 0 - 500 m ²	4.423,00 TL
- 501 -1000 m ² 'ye kadar her 100 m ² için	254,00 TL eklenir.
- 1001 - 2500 m ² 'ye kadar her 100 m ² için	169,00 TL eklenir.
- 2500 m ² 'den sonraki her 1000 m ² için	61,00 TL eklenir.
-Aynı parsel içerisinde her fazla bina için	1.190,00 TL eklenir.

XV- YOL PROFİLİ BELİRLENMESİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Mesafe	Ücret
0 m – 200 m arası.....	6.804,00 TL
200 m – 1000 m arası	10.274,00 TL
1000 m ve üzeri her 100 m için.....	680,00 TL eklenir.

XVI- İMAR KANUNU'NUN GEÇİCİ 16. MADDESİNE ESAS MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ (Bu poz için TİP 4 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Ücret
a) Yapı kayıt belgesine esas olacak ölçüm ve danışmanlık hizmetleri (Ölçümü yapılacak binanın detaylarına, ölçüm koşullarına ve danışmanlık hizmetinin içeriğine göre ücret artışı yapılabilir.).....	2.475,00 TL
<hr/>	
b) Zemin tespit tutanağı hazırlanması	
Bina taban alanı	Birim Ücret
0-100 m ²	3.300,00 TL
100 m ² 'den sonraki her 1 m ² için.....	6,62 TL eklenir.
* Bu mühendislik hizmet kalemlerinde yöresel katsayılar uygulanmayacaktır.	
**Birden fazla bina olması halinde her bir bina için hesaplama ayrı ayrı yapılarak toplanmalıdır.	

XVII- DANIŞMANLIK ÜCRETİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Süre	Ücret
a) Büroda Sözlü Danışma	İlk bir saate kadar	3.422,00 TL
	Takip eden her saat için	1.700,00 TL eklenir.
<hr/>		
b) SHKMMH'nin Kontrolü ya da Müşavirliği*		
* Kontrol ya da müşavirlik bedeli; kontrolü ya da müşavirliği yapılacak hizmetin Tip sözleşme proje bedelinin %30'u olarak uygulanır.		
* Bu mühendislik hizmet alt kaleminde yöresel katsayılar uygulanmayacaktır.		

01 ADANA

Aladağ	: 1.0
Ceyhan	: 1.0
Çukurova	: 1.0
Feke	: 1.0
İmamoğlu	: 1.0
Karaisalı	: 1.0
Karataş	: 1.0
Kozan	: 1.0
Pozantı	: 1.0
Saimbeyli	: 1.0
Sarıçam	: 1.0
Seyhan	: 1.0
Tufanbeyli	: 1.0
Yumurtalık	: 1.0
Yüreğir	: 1.0

02 ADIYAMAN

Besni	: 1.4
Çelikhan	: 1.4
Gerger	: 1.4
Gölbaşı	: 1.4
Kahta	: 1.4
Merkez	: 1.4
Samsat	: 1.4
Sincik	: 1.4
Tut	: 1.4

03 AFYONKARAHİSAR

Başmakçı	: 0.8
Bayat	: 0.8
Bolvadin	: 0.9
Çay	: 0.9
Çobanlar	: 0.8
Dazkırı	: 0.8
Dinar	: 0.9
Emirdağ	: 0.9
Evciler	: 0.8
Hocalar	: 0.8
İhsaniye	: 0.8
İscehisar	: 0.8
Kızılören	: 0.8
Merkez	: 1.1
Sandıklı	: 0.9
Sinanpaşa	: 0.9
Sultandağı	: 0.9
Şuhut	: 0.8

04 AĞRI

Diyadin	: 0.6
Doğubayazıt	: 0.6
Eleşkirt	: 0.6
Hamur	: 0.6
Merkez	: 0.6
Patnos	: 0.6
Taşlıçay	: 0.6
Tutak	: 0.6

05 AMASYA

Göynücek	: 0.6
Gümüşhacıköy	: 0.6
Hamamözü	: 0.6
Merkez	: 0.8
Merzifon	: 0.8
Suluova	: 0.7
Taşova	: 0.7

06 ANKARA

Akyurt	: 0.9
Altındağ	: 1.0
Ayaş	: 0.8
Bala	: 0.8
Beypazarı	: 1.0
Çamlıdere	: 0.8
Çankaya	: 1.5
Çubuk	: 0.9
Elmadağ	: 0.8
Etimesgut	: 1.2
Evren	: 0.6
Gölbaşı	: 1.2
Güdül	: 0.7
Haymana	: 1.0
Kahramankazan	: 1.0
Kalecik	: 0.9
Keçiören	: 1.0
Kızılcahamam	: 0.9
Mamak	: 1.0
Nallıhan	: 0.8
Polatlı	: 0.9
Pursaklar	: 0.9
Sincan	: 1.0
Şereflikoçhisar	: 0.7
Yenimahalle	: 1.2

07 ANTALYA

Akseki	: 0.6
Aksu	: 1.2
Alanya	: 1.2
Demre	: 1.0
Döşemealtı	: 1.2
Elmalı	: 0.8
Finike	: 1.0
Gazipaşa	: 0.8
Gündoğmuş	: 0.6
İbradı	: 0.6
Kaş	: 1.2
Kemer	: 1.2
Kepez	: 1.2
Konyaaltı	: 1.2
Korkuteli	: 1.0
Kumluca	: 1.0
Manavgat	: 1.2
Muratpaşa	: 1.2
Serik	: 1.2

08 ARTVİN

Ardanuç	: 0.8
---------------	-------

Arhavi	: 0.9
Borçka	: 0.8
Hopa	: 0.9
Kemalpaşa	: 0.8
Merkez	: 1.0
Murgul	: 0.8
Şavşat	: 0.8
Yusufeli	: 0.8

09 AYDIN

Bozdoğan	: 0.9
Buharkent	: 0.9
Çine	: 1.0
Didim	: 1.0
Efeler	: 1.3
Germencik	: 1.0
İncirliova	: 1.0
Karacasu	: 0.8
Karpuzlu	: 0.9
Koçarlı	: 1.0
Köşk	: 1.0
Kuşadası	: 1.4
Kuyucak	: 0.8
Nazilli	: 0.9
Söke	: 1.2
Sultanhisar	: 0.9
Yenipazar	: 0.9

10 BALIKESİR

Altıeylül	: 1.0
Ayvalık	: 1.0
Balya	: 0.7
Bandırma	: 1.1
Bigadiç	: 0.9
Burhaniye	: 1.0
Dursunbey	: 0.7
Edremit	: 1.0
Erdek	: 1.1
Gömeç	: 0.8
Gönen	: 0.9
Havran	: 0.7
İvrindi	: 0.7
Karesi	: 1.0
Kepsut	: 0.7
Manyas	: 0.8
Marmara	: 1.1
Savaştepe	: 0.7
Sındırgı	: 0.7
Susurluk	: 0.9

11 BİLECİK

Bozüyük	: 1.0
Gölpazarı	: 1.0
İnhisar	: 1.0
Merkez	: 1.0
Osmaneli	: 1.0
Pazaryeri	: 1.0
Söğüt	: 1.0

Yenipazar	: 1.0	Orhangazi	: 1.1	Çardak	: 0.6
12 BİNGÖL		Osmangazi	: 1.5	Çivril	: 0.7
Adaklı	: 0.9	Yenişehir	: 1.1	Güney	: 0.6
Genç	: 0.9	Yıldırım	: 1.5	Honaz	: 0.8
Karlıova	: 0.9	17 ÇANAĞKALE		Kale	: 0.6
Kiğı	: 0.9	Ayvacık	: 0.8	Merkezefendi	: 1.0
Merkez	: 0.95	Bayramiç	: 0.8	Pamukkale	: 1.0
Solhan	: 0.9	Biga	: 0.8	Sarayköy	: 1.0
Yayladere	: 0.9	Bozcaada	: 0.8	Serinhisar	: 0.8
Yedisu	: 0.9	Çan	: 0.8	Tavas	: 0.8
13 BİTLİS		Eceabat	: 0.8	21 DİYARBAKIR	
Adilcevaz	: 0.5	Ezine	: 0.8	Bağlar	: 1.0
Ahlat	: 0.5	Gelibolu	: 0.8	Bismil	: 0.7
Güroymak	: 0.5	Gökçeada	: 0.8	Çermik	: 0.7
Hizan	: 0.5	Lapseki	: 0.8	Çınar	: 0.7
Merkez	: 0.6	Merkez	: 0.9	Çüngüş	: 0.7
Mutki	: 0.5	Yenice	: 0.8	Dicle	: 0.7
Tatvan	: 0.6	18 ÇANKIRI		Eğil	: 0.7
14 BOLU		Atkaracalar	: 0.9	Ergani	: 0.7
Dörtdivan	: 1.0	Bayramören	: 0.9	Hani	: 0.7
Gerede	: 1.2	Çerkeş	: 0.9	Hazro	: 0.7
Göynük	: 1.0	Eldivan	: 0.9	Kayapınar	: 1.0
Kıbrısçık	: 1.0	İlgaz	: 0.9	Kocaköy	: 0.7
Mengen	: 1.0	Kızılırmak	: 0.9	Kulp	: 0.7
Merkez	: 1.2	Korgun	: 0.9	Lice	: 0.7
Mudurnu	: 1.0	Kurşunlu	: 0.9	Silvan	: 0.7
Seben	: 1.0	Merkez	: 1.2	Sur	: 1.0
Yeniçağa	: 1.0	Orta	: 0.9	Yenişehir	: 1.0
15 BURDUR		Şabanözü	: 0.9	22 EDİRNE	
Ağlasun	: 0.6	Yapraklı	: 0.9	Enez	: 1.2
Altınyayla	: 0.6	19 ÇORUM		Havsa	: 1.0
Bucak	: 0.8	Alaca	: 1.0	İpsala	: 1.0
Çavdır	: 0.6	Bayat	: 0.7	Keşan	: 1.2
Çeltikçi	: 0.6	Boğazkale	: 0.7	Lalapaşa	: 1.0
Göhlisar	: 0.6	Dodurga	: 0.8	Meriç	: 1.0
Karamanlı	: 0.6	İskilip	: 0.8	Merkez	: 1.2
Kemer	: 0.6	Kargı	: 0.8	Süloğlu	: 1.0
Merkez	: 0.8	Laçın	: 0.7	Uzunköprü	: 1.2
Tefenni	: 0.6	Mecitözü	: 0.8	23 ELAZIĞ	
Yeşilova	: 0.6	Merkez	: 1.0	Ağın	: 0.5
16 BURSA		Oğuzlar	: 0.7	Alacakaya	: 0.5
Büyükorhan	: 1.0	Ortaköy	: 0.7	Arıcak	: 0.5
Gemlik	: 1.2	Osmancık	: 1.0	Baskil	: 0.5
Gürsu	: 1.2	Sungurlu	: 1.0	Karakoçan	: 0.5
Harmancık	: 1.0	Uğurludağ	: 0.7	Keban	: 0.5
İnegöl	: 1.0	20 DENİZLİ		Kovancılar	: 0.5
İznik	: 1.1	Acıpayam	: 0.8	Maden	: 0.5
Karacabey	: 1.1	Babadağ	: 0.6	Merkez	: 0.7
Keles	: 1.0	Baklan	: 0.6	Palu	: 0.5
Kestel	: 1.2	Bekilli	: 0.7	Sivrice	: 0.5
Mudanya	: 1.4	Beyağaç	: 0.6	24 ERZİNCAN	
Mustafakemalpaşa	: 1.1	Bozkurt	: 0.7	Çayırlı	: 0.7
Nilüfer	: 1.5	Buldan	: 0.8	İliç	: 0.7
Orhaneli	: 1.1	Çal	: 0.7	Kemah	: 0.7
		Çameli	: 0.8	Kemaliye	: 0.7

Merkez	: 0.8
Otlukbeli	: 0.7
Refahiye	: 0.7
Tercan	: 0.7
Üzümlü	: 0.7

25 ERZURUM

Aşkale	: 0.9
Aziziye	: 1.0
Çat	: 0.9
Hınıs	: 0.9
Horasan	: 0.9
İspir	: 0.9
Karaçoban	: 0.9
Karayazı	: 0.9
Köprüköy	: 0.9
Narman	: 0.9
Oltu	: 0.9
Olur	: 0.9
Palandöken	: 1.0
Pasinler	: 0.9
Pazaryolu	: 0.9
Şenkaya	: 0.9
Tekman	: 0.9
Tortum	: 0.9
Uzundere	: 0.9
Yakutiye	: 1.0

26 ESKİŞEHİR

Alpu	: 1.0
Beylikova	: 1.0
Çifteler	: 1.0
Günyüzü	: 1.0
Han	: 1.0
İnönü	: 1.0
Mahmudiye	: 1.0
Mihalgazi	: 1.0
Mihalıççık	: 1.0
Odunpazarı	: 1.0
Sarıcakaya	: 1.0
Seyitgazi	: 1.0
Sivrihisar	: 1.0
Tepebaşı	: 1.0

27 GAZİANTEP

Araban	: 0.9
İslahiye	: 0.9
Karkamış	: 0.8
Nizip	: 1.0
Nurdağı	: 0.9
Oğuzeli	: 1.2
Şahinbey	: 1.2
Şehitkamil	: 1.2
Yavuzeli	: 0.9

28 GİRESUN

Alucra	: 0.5
Bulancak	: 0.8
Çamoluk	: 0.5

Çanakçı	: 0.5
Dereli	: 0.5
Doğankent	: 0.5
Espiye	: 0.6
Eynesil	: 0.5
Görece	: 0.6
Güce	: 0.5
Keşap	: 0.6
Merkez	: 0.8
Piraziz	: 0.5
Şebinkarahisar	: 0.5
Tirebolu	: 0.6
Yağlıdere	: 0.5

29 GÜMÜŞHANE

Kelkit	: 0.6
Köse	: 0.6
Kürtün	: 0.6
Merkez	: 0.8
Şiran	: 0.6
Torul	: 0.6

30 HAKKARİ

Çukurca	: 0.5
Derecik	: 0.5
Merkez	: 0.5
Şemdinli	: 0.5
Yüksekova	: 0.5

31 HATAY

Altınözü	: 0.5
Antakya	: 0.7
Arsuz	: 0.9
Belen	: 0.9
Defne	: 0.7
Dörtöy	: 0.6
Erzin	: 0.6
Hassa	: 0.5
İskenderun	: 0.9
Kırıkhan	: 0.7
Kumlu	: 0.5
Payas	: 0.7
Reyhanlı	: 0.5
Samandağ	: 0.5
Yayladağı	: 0.5

32 İSPARTA

Aksu	: 0.7
Atabey	: 0.7
Eğirdir	: 0.7
Gelendost	: 0.7
Gönen	: 0.7
Keçiborlu	: 0.7
Merkez	: 0.8
Senirkent	: 0.7
Sütçüler	: 0.7
Şarkikaraağaç	: 0.7
Uluborlu	: 0.7
Yalvaç	: 0.7

Yenişarbademli	: 0.7
----------------------	-------

33 MERSİN

Akdeniz	: 1.0
Anamur	: 0.9
Aydıncık	: 0.6
Bozyazı	: 0.9
Çamliyayla	: 0.8
Erdemli	: 0.8
Gülınar	: 0.5
Mezitli	: 1.0
Mut	: 0.7
Silifke	: 0.8
Tarsus	: 0.9
Toroslar	: 1.0
Yenişehir	: 1.0

34 İSTANBUL

Adalar	: 1.7
Arnavutköy	: 1.5
Ataşehir	: 1.6
Avcılar	: 1.4
Bağcılar	: 1.4
Bahçelievler	: 1.4
Bakırköy	: 1.4
Başakşehir	: 1.4
Bayrampaşa	: 1.4
Beşiktaş	: 1.7
Beykoz	: 1.7
Beylikdüzü	: 1.5
Beyoğlu	: 1.5
Büyükdere	: 1.5
Çatalca	: 1.5
Çekmeköy	: 1.4
Esenler	: 1.4
Esenyurt	: 1.6
Eyüpsultan	: 1.4
Fatih	: 1.5
Gaziosmanpaşa	: 1.4
Güngören	: 1.4
Kadıköy	: 1.9
Kağıthane	: 1.4
Kartal	: 1.5
Küçükçekmece	: 1.4
Maltepe	: 1.6
Pendik	: 1.4
Sancaktepe	: 1.4
Sarıyer	: 1.5
Silivri	: 1.3
Sultanbeyli	: 1.4
Sultangazi	: 1.4
Şile	: 1.4
Şişli	: 1.7
Tuzla	: 1.5
Ümraniye	: 1.5
Üsküdar	: 1.8
Zeytinburnu	: 1.4

35 İZMİR

Aliağa	: 1.1
Balçova.....	: 1.2
Bayındır.....	: 1.0
Bayraklı	: 1.2
Bergama.....	: 1.0
Beydağ.....	: 0.7
Bornova	: 1.2
Buca	: 1.2
Çeşme	: 1.4
Çiğli	: 1.2
Dikili	: 1.1
Foça.....	: 1.1
Gaziemir	: 1.2
Güzelbahçe	: 1.2
Karabağlar	: 1.2
Karaburun.....	: 1.0
Karşıyaka	: 1.2
Kemalpaşa	: 1.1
Kınık	: 0.8
Kiraz	: 0.7
Konak	: 1.2
Menderes	: 1.1
Menemen	: 1.1
Narlidere.....	: 1.2
Ödemiş	: 1.0
Seferihisar	: 1.2
Selçuk.....	: 1.0
Tire.....	: 1.0
Torbalı	: 1.0
Urla.....	: 1.1

36 KARS

Akyaka	: 0.5
Arpaçay	: 0.5
Digor	: 0.5
Kağızman	: 0.5
Merkez	: 0.5
Sarıkamış	: 0.5
Selim	: 0.5
Susuz	: 0.5

37 KASTAMONU

Abana	: 1.0
Ağlı	: 1.0
Araç	: 1.0
Azdavay	: 1.0
Bozkurt	: 1.0
Cide	: 1.0
Çatalzeytin	: 1.0
Daday	: 1.0
Devrekani	: 1.0
Doğanyurt	: 1.0
Hanönü	: 1.0
İhsangazi	: 1.0
İnebolu	: 1.0
Küre	: 1.0

Merkez	: 1.0
Pınarbaşı	: 1.0
Seydiler	: 1.0
Şenpazar	: 1.0
Taşköprü	: 1.0
Tosya	: 1.0

38 KAYSERİ

Akkışla.....	: 1.0
Bünyan.....	: 1.4
Develi	: 1.2
Felahiye	: 1.0
Hacılar	: 1.7
İncesu.....	: 1.4
Kocasinan.....	: 1.7
Melikgazi.....	: 1.7
Özvatan	: 1.0
Pınarbaşı.....	: 1.0
Sarıoğlan	: 1.0
Sarız	: 1.0
Talas	: 1.7
Tomarza.....	: 1.0
Yahyalı.....	: 1.2
Yeşilhisar.....	: 1.2

39 KIRKLARELİ

Babaeski	: 1.0
Demirköy	: 1.0
Kofçaz	: 1.0
Lüleburgaz	: 1.0
Merkez	: 1.2
Pehlivanköy	: 1.0
Pınarhisar	: 1.0
Vize	: 1.0

40 KIRŞEHİR

Akçakent	: 0.8
Akpınar	: 0.8
Boztepe.....	: 0.8
Çiçekdağı	: 0.9
Kaman	: 1.0
Merkez	: 1.1
Mucur.....	: 0.9

41 KOCAELİ

Başiskele	: 1.3
Çayırova	: 1.3
Darica	: 1.3
Derince	: 1.3
Dilovası	: 1.3
Gebze	: 1.3
Gölcük	: 1.3
İzmit	: 1.3
Kandıra	: 1.1
Karamürsel	: 1.3
Kartepe	: 1.3
Körfez	: 1.3

42 KONYA

Ahırlı	: 0.6
Akören	: 0.6
Akşehir	: 1.0
Altınekin	: 0.6
Beyşehir	: 0.8
Bozkır	: 0.6
Cihanbeyli	: 0.6
Çeltik	: 0.6
Çumra	: 0.6
Derbent	: 0.6
Derebucak	: 0.6
Doğanhisar	: 0.6
Emirgazi	: 0.6
Ereğli	: 0.8
Güneysinir	: 0.6
Hadim	: 0.6
Halkapınar	: 0.6
Hüyük	: 0.6
İlgın	: 0.6
Kadınhanı	: 0.6
Karapınar	: 0.6
Karatay	: 1.0
Kulu	: 0.6
Meram	: 1.0
Sarayönü	: 0.6
Selçuklu	: 1.0
Seydişehir	: 0.8
Taşkent	: 0.6
Tuzlukçu	: 0.6
Yalıhüyük	: 0.6
Yunak	: 0.6

43 KÜTAHYA

Altıntaş	: 0.5
Aslanapa	: 0.5
Çavdarhisar	: 0.8
Domaniç	: 0.8
Dumlupınar	: 0.5
Emet	: 0.8
Gediz	: 0.8
Hisarcık	: 0.8
Merkez	: 1.0
Pazarlar	: 0.7
Simav	: 0.8
Şaphane	: 0.7
Tavşanlı	: 0.8

44 MALATYA

Akçadağ	: 1.1
Arapgir	: 1.1
Arguvan	: 1.1
Battalgazi	: 1.3
Darende	: 1.1
Doğanşehir	: 1.1
Doğanyol	: 1.1
Hekimhan	: 1.1

Kale	: 1.1	Milas.....	:1.4	Güneysu	:0.7
Kuluncak	: 1.1	Ortaca.....	:1.0	Hemşin.....	:0.7
Pütürge	: 1.1	Seydikemer	:1.2	İkizdere	:0.7
Yazıhan	: 1.1	Ula	:1.2	İyidere	:0.7
Yeşilyurt	: 1.3	Yatağan.....	:1.2	Kalkandere	:0.7
45 MANİSA		49 MUŞ		Merkez	:0.9
Ahmetli	: 0.6	Bulanık	: 0.7	Pazar	:0.7
Akhisar	: 1.0	Hasköy	: 0.7	54 SAKARYA	
Alaşehir	: 0.8	Korkut	: 0.7	Adapazarı	: 1.3
Demirci	: 0.6	Malazgirt	: 0.7	Akyazı	: 1.3
Gölmarmara	: 0.8	Merkez	: 0.7	Arifiye	: 1.3
Gördes	: 0.6	Varto	: 0.7	Erenler	: 1.3
Kırkağaç	: 0.9	50 NEVŞEHİR		Ferizli	: 1.3
Köprübaşı	: 0.6	Acıgöl	: 0.9	Geyve	: 1.3
Kula	: 0.6	Avanos	: 1.1	Hendek	: 1.3
Salihli	: 0.8	Derinkuyu.....	: 0.9	Karapürçek	: 1.3
Sarıgöl	: 0.6	Gülşehir	: 0.9	Karasu	: 1.3
Saruhanlı	: 0.7	Hacıbektaş.....	: 0.9	Kaynarca	: 1.3
Selendi	: 0.6	Kozaklı.....	: 0.9	Kocaali	: 1.3
Soma	: 1.0	Merkez	: 1.2	Pamukova	: 1.3
Şehzadeler	: 1.0	Ürgüp	: 1.1	Sapanca	: 1.3
Turgutlu	: 0.8	51 NİĞDE		Serdivan	: 1.3
Yunussemre	: 1.0	Altınhisar	: 1.0	Söğütlü	: 1.3
46 KAHRAMANMARAŞ		Bor	: 1.2	Taraklı	: 1.3
Afşin	: 1.1	Çamardı	: 1.0	55 SAMSUN	
Andırın	: 1.1	Çiftlik	: 1.0	19 Mayıs	: 1.0
Çağlayancerit	: 1.1	Merkez	: 1.3	Alaçam	: 0.7
Dulkadiroğlu	: 1.1	Ulukışla	: 1.0	Asarcık	: 0.7
Ekinözü	: 1.1	52 ORDU		Atakum	: 1.0
Elbistan	: 1.1	Akkuş	: 0.6	Ayvacık	: 0.8
Göksun	: 1.1	Altınordu	: 0.8	Bafra	: 0.8
Nurhak	: 1.1	Aybastı	: 0.6	Canik	: 1.0
Onikişubat	: 1.1	Çamaş	: 0.6	Çarşamba	: 0.7
Pazarcık	: 1.1	Çatalpınar	: 0.6	Havza	: 0.7
Türkoğlu	: 1.1	Çaybaşı.....	:0.6	İlkadım	: 1.0
47 MARDİN		Fatsa	: 0.6	Kavak	: 0.7
Artuklu	: 0.9	Gölköy	: 0.6	Ladik	: 0.7
Dargeçit	: 0.7	Gülyalı	: 0.8	Salıpazarı	: 0.8
Derik	: 0.7	Gürgentepe	: 0.6	Tekkeköy	: 1.0
Kızıltepe	: 0.9	İkizce	: 0.6	Terme	: 0.8
Mazıdağı	: 0.7	Kabadüz	: 0.6	Vezirköprü	: 0.7
Midyat	: 0.9	Kabataş	: 0.6	Yakakent	: 0.7
Nusaybin	: 0.7	Korgan	: 0.6	56 SİİRT	
Ömerli	: 0.7	Kumru	: 0.6	Baykan	: 0.5
Savur	: 0.7	Mesudiye	: 0.6	Eruh	: 0.5
Yeşilli	: 0.7	Perşembe	: 0.7	Kurtalan	: 0.5
48 MUĞLA		Ulubey	: 0.6	Merkez	: 0.6
Bodrum.....	:1.7	Ünye	: 0.9	Pervari	: 0.5
Dalaman.....	:1.0	53 RİZE		Şirvan	: 0.5
Datça	:1.4	Ardeşen	:0.7	Tillo	: 0.5
Fethiye	:1.2	Çamlıhemşin.....	:0.7	57 SİNOP	
Kavaklıdere.....	:1.0	Çayeli	:0.7	Ayancık	: 0.7
Köyceğiz.....	:1.2	Derepazarı.....	:0.7	Boyabat	: 0.7
Marmaris.....	:1.5	Fındıklı	:0.7	Dikmen	: 0.7
Menteşe.....	:1.4			Durağan	: 0.7

Erfelek	: 0.7
Gerze	: 0.7
Merkez	: 0.7
Saraydüzü	: 0.7
Türkeli	: 0.7

58 SİVAS

Akincılar	: 0.8
Altınyayla	: 0.8
Divriği	: 0.8
Doğanşar	: 0.8
Gemerek	: 0.8
Gölova	: 0.8
Gürün	: 0.8
Hafik	: 0.8
İmranlı	: 0.8
Kangal	: 0.8
Koyulhisar	: 0.8
Merkez	: 1.1
Suşehri	: 0.8
Şarkışla	: 0.8
Ulaş	: 0.8
Yıldızeli	: 0.8
Zara	: 0.8

59 TEKİRDAĞ

Çerkezköy	: 1.0
Çorlu	: 1.2
Ergene	: 1.2
Hayrabolu	: 1.0
Kapaklı	: 1.0
Malkara	: 1.0
Marmaraereğlisi	: 1.2
Muratlı	: 1.0
Saray	: 1.0
Süleymanpaşa	: 1.2
Şarköy	: 1.0

60 TOKAT

Almus	: 0.8
Artova	: 0.8
Başçiftlik	: 0.8
Erbaa	: 1.0
Merkez	: 1.0
Niksar	: 1.0
Pazar	: 0.8
Reşadiye	: 0.8
Sulusaray	: 0.8
Turhal	: 1.0
Yeşilyurt	: 0.8
Zile	: 1.0

61 TRABZON

Akçaabat	: 1.0
Araklı	: 0.8
Arsin	: 0.8
Beşikdüzü	: 0.8
Çarşıbaşı	: 0.8
Çaykara	: 0.7

Dernekpazarı	: 0.7
Düzköy	: 0.7
Hayrat	: 0.7
Köprübaşı	: 0.7
Maçka	: 0.7
Of	: 0.8
Ortahisar	: 1.1
Sürmene	: 0.8
Şalpazarı	: 0.7
Tonya	: 0.7
Vakfikebir	: 0.8
Yomra	: 0.9

62 TUNCELİ

Çemişgezek	: 0.8
Hozat	: 0.8
Mazgirt	: 0.8
Merkez	: 1.0
Nazımiye	: 0.8
Ovacık	: 0.8
Pertek	: 0.8
Pülümür	: 0.8

63 ŞANLIURFA

Akçakale	: 0.8
Birecik	: 0.8
Bozova	: 0.8
Ceylanpınar	: 0.8
Eyyübiye	: 1.0
Halfeti	: 0.8
Haliliye	: 1.0
Harran	: 0.8
Hilvan	: 0.8
Karaköprü	: 1.0
Siverek	: 0.8
Suruç	: 0.8
Viranşehir	: 0.8

64 UŞAK

Banaz	: 0.8
Eşme	: 0.8
Karahallı	: 0.8
Merkez	: 1.0
Sivaslı	: 0.8
Ulubey	: 0.8

65 VAN

Bahçesaray	: 0.9
Başkale	: 0.9
Çaldıran	: 0.9
Çatak	: 0.9
Edremit	: 0.9
Erciş	: 0.9
Gevaş	: 0.9
Gürpınar	: 0.9
İpekyolu	: 0.9
Muradiye	: 0.9
Özalp	: 0.9
Saray	: 0.9
Tuşba	: 0.9

66 YOZGAT

Akdağmadeni	: 0.7
Aydıncık	: 0.7
Boğazlıyan	: 0.7
Çandır	: 0.7
Çayıralan	: 0.7
Çekerek	: 0.7
Kadışehri	: 0.7
Merkez	: 0.7
Saraykent	: 0.7
Sarıkaya	: 0.7
Sorgun	: 0.7
Şefaati	: 0.7
Yenifakılı	: 0.7
Yerköy	: 0.7

67 ZONGULDAK

Alaplı	: 0.7
Çaycuma	: 1.0
Devrek	: 0.7
Ereğli	: 1.0
Gökçebey	: 0.6
Kilimli	: 1.0
Kozlu	: 1.0
Merkez	: 1.1

68 AKSARAY

Ağaçören	: 0.5
Eskil	: 0.5
Gülağaç	: 0.5
Güzelyurt	: 0.5
Merkez	: 0.9
Ortaköy	: 0.5
Sarıyahşi	: 0.5
Sultanhanı	: 0.5

69 BAYBURT

Aydıntepe	: 0.5
Demirözü	: 0.5
Merkez	: 0.6

70 KARAMAN

Ayrancı	: 0.7
Başyayla	: 0.7
Ermenek	: 0.7
Kazımkarabekir	: 0.7
Merkez	: 0.7
Sarveliler	: 0.7

71 KIRIKKALE

Bahşılı	: 1.0
Balışeyh	: 0.7
Çelebi	: 0.7
Delice	: 0.7
Karakeçili	: 0.7
Keskin	: 0.7
Merkez	: 1.0
Sulakyurt	: 0.7
Yahşihan	: 1.0

Yöresel Katsayılar 2024/1



72 BATMAN

Beşiri	: 0.8
Gercüş	: 0.8
Hasankeyf	: 0.8
Kozluk	: 0.8
Merkez	: 1.0
Sason	: 0.8

73 ŞIRNAK

Beytüşşebap	: 0.8
Cizre	: 0.8
Güçlükonak	: 0.8
İdil	: 0.8
Merkez	: 1.0
Silopi	: 0.8
Uludere	: 0.8

74 BARTIN

Amasra	: 0.7
Kurucaşile	: 0.6
Merkez	: 0.7
Ulus	: 0.5

75 ARDAHAN

Çıldır	: 0.5
--------------	-------

Damal	: 0.5
Göle	: 0.6
Hanak	: 0.5
Merkez	: 0.6
Posof	: 0.6

76 İĞDIR

Aralık	: 0.5
Karakoyunlu	: 0.5
Merkez	: 0.5
Tuzluca	: 0.5

77 YALOVA

Altınova	: 1.2
Armutlu	: 1.2
Çınarcık	: 1.2
Çiftlikköy	: 1.2
Merkez	: 1.2
Termal	: 1.2

78 KARABÜK

Eflani	: 0.8
Eskipazar	: 0.7
Merkez	: 1.1
Ovacık	: 0.8
Safranbolu	: 1.1

Yenice	: 0.8
--------------	-------

79 KİLİS

Elbeyli	: 0.7
Merkez	: 1.1
Musabeyli	: 0.7
Polateli	: 0.7

80 OSMANİYE

Bahçe	: 0.7
Düziçi	: 0.9
Hasanbeyli	: 0.8
Kadirli	: 0.9
Merkez	: 1.1
Sumbas	: 0.5
Toprakkale	: 0.8

81 DÜZCE

Akçakoca	: 0.8
Cumayeri	: 0.8
Çilimli	: 0.8
Gölyaka	: 0.8
Gümüşova	: 0.8
Kaynaşlı	: 0.8
Merkez	: 1.0
Yığılca	: 0.8

İmar Planı Uygulamaları (Arazi ve Arsa Düzenlemeleri) Hizmetinde Kullanılacak A Sabiti Tablosu

İller

A Sabiti Değeri

- Ankara, Aydın, Balıkesir, Bursa, Çanakkale, Denizli, İstanbul, İzmir, Manisa, Muğla, Uşak, Yalova	: 9.000,00
- Bolu, Eskişehir, Kırıkkale, Kırşehir, Rize	: 7.500,00
- Adana, Adıyaman, Afyon, Ağrı, Aksaray, Amasya, Antalya, Ardahan, Artvin, Bartın, Batman, Bayburt, Bilecik, Bingöl, Bitlis, Burdur, Çankırı, Çorum, Diyarbakır, Düzce, Edirne, Elazığ, Erzincan, Erzurum, Gaziantep, Giresun, Gümüşhane, Hatay, Hakkari, Iğdır, Isparta, Kahramanmaraş, Karabük, Karaman, Kars, Kastamonu, Kayseri, Kırklareli, Kilis, Kocaeli, Konya, Kütahya, Malatya, Mardin, Mersin, Muş, Nevşehir, Niğde, Ordu, Osmaniye, Sakarya, Samsun, Siirt, Sinop, Sivas, Şanlıurfa, Şırnak, Tekirdağ, Tokat, Trabzon, Tunceli, Van, Yozgat, Zonguldak	: 6.000,00



GENEL HÜKÜMLER

1. Bu ücret tarifesinde Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Meslekî Faaliyet Denetimi ve Ücret Yönetmeliği esastır.
2. SHKMMH kapsamındaki talebe bağlı işler SHKMMB sahibi veya ortağı SHKM ile işveren arasında içeriği HKMO Yönetim Kurulunca belirlenen Tip-1, Tip-2, Tip-3, Tip-4 sözleşme hazırlanması zorunludur.
3. SHKMMH kapsamındaki talebe bağlı işler için hazırlanacak Tip-1 sözleşme bedeli 335,00 TL, Tip-2 veya Tip-3 sözleşmeler ve ekleri Oda Sicil Kayıt Belgesi bedeli 335,00 TL, Tip-4 sözleşme bedeli 285,00 TL'dir. SHKMMH kapsamındaki talebe bağlı işlerin mesleki faaliyet denetim bedeli, her bir iş için 15,00 TL olarak Tip sözleşme alımında sözleşme bedeline ilave edilir.
4. Sözleşme proje bedeline ruhsat, tapu ve kadastro vb. harçlar, damga vergisi, pul giderleri, gerektiğinde teknik danışmanlık giderleri, laboratuvar giderleri, harita ve planların onay giderleri gibi çeşitli giderler ve KDV dahil değildir.
5. Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli, Yöresel Katsayılar ile bir bütündür.
6. Bilirkişilik, eksperlik, hakemlik ve teknik müşavirlik alanlarındaki mühendislik hizmetlerinin belirlenmesinde o yıl için yayımlanan Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Bilirkişilik-Eksperlik-Hakemlik ve Teknik Müşavirlik Yönetmeliği uygulanır.
7. Yöresel Katsayılar aksi belirtilmedikçe belediye sınır veya köy/mahalle idari sınırları içinde geçerlidir.
8. Bu ücret tarifesinde yer almayan diğer harita mühendislik hizmetlerine ilişkin birim fiyatlar Odamızın web sitesinde bulunmaktadır.
9. Bu ücret tarifesindeki mühendislik hizmetlerinin hesaplamasını, <https://obs.hkmo.org.tr> adresindeki üye girişinden kullanıcı adı ve şifrenizle birlikte yapabilirsiniz.
10. Kat ilavesi yapılarak ruhsat alınan yerlerde sözleşme proje bedeli, Tip-2 ve Tip-3 sözleşme proje bedelinin %70'i olarak uygulanır.
11. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine istinaden yapılan uygulamalarda, sözleşme proje bedeli hesabında esas alınacak alan düzenleme sınırı alanıdır.
12. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddelerine istinaden yapılan uygulamalarda, sözleşme proje bedeli hesabında esas alınacak alan düzenleme sınırına konu uygulama alanıdır.

Cumhuriyetimizin 100. Yılında

www.hkmo.org.tr



twitter.com/TMMOBHKMO



facebook.com/TMMOBHKMO



[@tmmobhkmo](https://instagram.com/@tmmobhkmo)



[@tmmobhkmo](https://youtube.com/@tmmobhkmo)



flickr.com/tmmobhkmo



linkedin.com/company/tmmobhkmo

Mustafa Kemal Mahallesi 2129. Sokak No:1 / 7-8-9 Çankaya / ANKARA

T: +90 312 232 57 77 F: +90 312 230 85 74 @: hkmo@hkmo.org.tr